

Administración de Empresas

Juice & Food S.R.L.

Rafaela Wohlgemuth Epp

Asunción - Paraguay

2018

ÍNDICE

Capítulo 1 - Investigación de Mercado	
1. Planteamiento de Idea.....	6
2. Principales Competidores.....	17
3. Análisis de la ventaja Competitiva de Michael Porter.....	18
4. Análisis económico de contexto.....	24
Capítulo 2 - Planificación empresarial	
1. Descripción de la Empresa.....	33
2. Aspectos jurídicos de la Empresa.....	52
3. Plan operacional.....	56
Capítulo 3 - Plan de Comercialización	
1. Marketing Estratégico.....	58
2. Marketing Operativo.....	60
Capítulo 4 - Planificación Financiera	
1. Inversión y Financiamiento.....	63
2. Cronograma de Inversión y Financiamiento.....	64
3. Servicio de Deuda.....	65
4. Ventas.....	66
5. Capital de Trabajo requerido.....	67
6. Estructura de Costos Fijos y Variables.....	68
7. Costos del Proyecto.....	69
8. Estados de Resultados Projectados.....	70
9. Calculo de la Rentabilidad del Proyecto.....	71
10. Calculo de la Rentabilidad del Proyecto (sin Financiamiento).....	72
11. Calculo de Depreciaciones y Amortizaciones.....	73
12. Fuentes y Usos de Fondos.....	74
13. Cálculo del Punto de Equilibrio.....	75
14. Balances Projectados.....	76
Capítulo 5 - Planificación Contable	
1. Definiciones.....	78
2. Conceptos.....	81
3. Libros Contables.....	82
Capítulo 6 - Responsabilidad Social	
1. Impacto Ambiental.....	84
2. Impacto Socioeconómico.....	84
3. Impacto Cultural.....	84
4. Aspectos Éticos de la Sustentabilidad del Proyecto.....	84
Capítulo 7 - Plan de Expansión Empresarial	
1. Riesgos Internos y Externos de Expansión.....	86
2. Riesgos Externos de Expansión.....	86
3. Barreras de Salida.....	86

Conclusiones

1. Técnicas.....	88
2. Legales.....	88
3. Financieras.....	88
4. Económicas.....	88
5. Sociales.....	88
6. Ambientales.....	88

Bibliografía

• Bibliografía Consultada.....	90
• Bibliografía Citada.....	94

Anexo

• Modelo de Encuesta.....	97
• Acta de constitución de la S.R.L.	99

INTRODUCCIÓN

El tema del cuál se trata en este proyecto es construir un restaurant de sándwiches que tenga el nombre Juice & Food S.R.L. en la ciudad de Filadelfia.

La razón por la que surgió esta idea fue que hace unos años atrás tuve la oportunidad de disfrutar productos de la Franquicia Subway y fue desde entonces que tenía las ganas de llevar a mi ciudad para que todos puedan disfrutar de tal delicia. Lastimosamente requiere de muchos trámites legales, por lo cual me esforcé de crear una empresa de desempeño similar.

Otra razón, por la cual sería beneficioso, que en Filadelfia no hay aún mucha opción de comer sándwich a propio gusto y podría ser bien recibida por la población.